**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_районный суд города Москвы**

**Истец: ХХХ**

Адрес: г. Москва ‬‬‬

**Ответчик: УУУ**

Адрес: г. Москва

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

**(уточненное)**

о признании утратившим право пользования жилым помещением и снятия с регистрационного учета

ХХХ обратилась в \_\_\_\_ суд г. Москвы с исковым заявлением к УУУ о признании его утратившим право пользования жилым помещением и снятия с регистрационного учета.

Определением \_\_\_\_\_ судья оставила исковое заявление без движения.

Во исполнение вышеуказанного определения Истец считает необходимым уточнить исковое заявление.

В силу [ст. 9 Гражданского кодекса РФ](https://rospravosudie.com/law/%D0%A1%D1%82%D0%B0%D1%82%D1%8C%D1%8F_9_%D0%93%D0%9A_%D0%A0%D0%A4) граждане и юридические лица по своему усмотрению осуществляют принадлежащие им гражданские права.

В силу ч. 4 ст. 31 ЖК РФ в случае прекращения семейных отношений с собственником жилого помещения право пользования данным жилым помещением за бывшим членом семьи собственника этого жилого помещения не сохраняется, если иное не установлено соглашением между собственником и бывшим членом его семьи.

В соответствии со ст. 19 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" действие положений ч. 4 ст. 31 ЖК РФ не распространяется на бывших членов семьи собственника приватизированного жилого помещения при условии, что в момент приватизации данного жилого помещения указанные лица имели равные права пользования этим помещением с лицом, его приватизировавшим, если иное не установлено законом или договором.

Однако Ответчик на протяжении длительного времени не проживает в указанной квартире, не оплачивает коммунальные платежи, имеет другое жилое помещение в собственности. Попыток вселиться в указанную квартиру не производил.

Согласно ч. 1 ст. 35 Жилищного кодекса РФ в случае прекращения у гражданина права пользования жилым помещением по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, другими федеральными законами, договором, или на основании решения суда данный гражданин обязан освободить соответствующее жилое помещение (прекратить пользоваться им). Если данный гражданин в срок, установленный собственником соответствующего жилого помещения, не освобождает указанное жилое помещение, он подлежит выселению по требованию собственника на основании решения суда.

Истец неоднократно обращался к Ответчику с просьбой сняться с регистрационного учета самостоятельно, однако данные требования остались без удовлетворения.

В соответствии со ст. 7 Закона РФ от 25.06.1993 № 5242-I «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации», п. 31 Правил регистрации и снятии граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17.07.1995 № 713, п. 13 Административного регламента предоставления Федеральной миграционной службой государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденного Приказом Федеральной миграционной службы от 20 сентября 2007 года, снятие гражданина Российской Федерации с регистрационного учета по месту жительства производится органом регистрационного учета в случае выселения из занимаемого жилого помещения или признания утратившим право пользования жилым помещением на основании вступившего в законную силу решения суда, в связи с чем истец не имеет возможности во внесудебном порядке снять ответчика с регистрационного учета по месту его жительства.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.131 ГПК РФ,

**ПРОШУ:**

Признать УУУ утратившим право пользования жилым помещением (квартирой), расположенным по адресу: город Москва\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подпись

дата